

地震に強い家

強さと暮らしやすさを 欲張りに追求

株式会社 亀井組

DATA

段邸

延床面積／1F 60.75㎡ 2F 59.00㎡

敷地面積／119.75㎡

建築期間／3ヵ月半

構造／木造在来工法

(テクノストラクチャー工法)

株式会社 亀井組

徳島市万代町6-20-2

tel／088-654-3380

詳細はP229

育

ちざかりの子ども
もつ夫婦が選んだの
は、強さと暮らしやす

さを併せ持つ住まい。木と鉄の複合梁と、高品質な構造部材を使用した「テクノストラクチャー工法」により、最高ランクの耐震等級3を実現した。暮らしやすさを重視する奥さんが特にこだわったのが、1階の家事動線。リビングを見渡せる対面式のキッチンを中心に、洗濯スペースと干しスペースが一直線に結ばれている。お料理の合間に洗濯物を素早く取り込めるため、家事の負担が大きく軽減したとのこと。また、すっきり家族の憩いの場となっているウッドデッキは、ご主人の手作りによるもの。自ら家づくりに関わることで、建築コストをコントロールしながら、我が家への愛着も深めている。



施工例紹介は
P129
会社紹介はP229



資料請求
(モバイル版)は
こちらから
※資料請求の
詳細はP5を
チェック

●施工紹介
鳴門市 段さん

先に土地を購入したものの、資金面で折り合う工務店選びに苦戦。そんな時、品質と金額ともに優れた同社と出会い、二人三脚で念願の家づくりを実現した。

株式会社 亀井組
新築住宅事業部
岡田真治さん

住む人
鳴門市
段さん

建てる人
株式会社 亀井組

予算のツボを押さえ 将来的なコストも削減

「家を建てた後も安心して生活ができるよう、最初に資金計画を立てたのですが、なかなか条件に見合った工務店さんが見つからず困っていたんです。そんな時に出会ったのが岡田さんだったんですよ」と奥さん。「廊下をコンパクトにしたり、ちよつとしたスペースを収納として活用するなど、無駄のない間取りで予算を抑えました。逆に、初期予算を抑えることで将来的にコストが掛かってしまう部分などは、しっかりと作ったんですね」と岡田さん。メリハリの効いたプランニングが、家族が幸せに住み続けられる住まいの完成につながった。



「岡田さんの人柄に一目惚れしました」とご夫婦。新しいお家に子どもたちも笑顔。

住む人×建てる人 対談

施工例紹介は
P156、P157
会社紹介はP230



資料請求
(モバイル版)は
こちらから
※資料請求の
詳細はP5を
チェック

●施工紹介
阿波市 Yさん

お子さんの年齢が近いということで、施工から5年がたった今でも、米田さん一家とは家族ぐるみの付き合いが続いているそう。

関西ハウジング株式会社
ホームアドバイザー
米田佳郎さん

住む人
阿波市
Yさん

建てる人
関西ハウジング株式会社

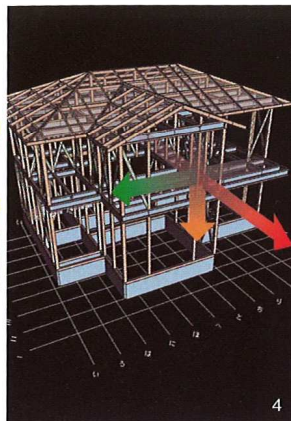
二人三脚の家づくりは お互いへの「感謝」で終わる

「住めば住むほど味の出るような家にした」と、当初から細部にわたって具体的なイメージを持っていたYさん。自ら細かなパーツを取り寄せるなど、家づくりに積極的に参加してくれるYさんに対し、様々な提案（フルオーダー）で応えた米田さん。その工程を「楽しかった」とお互いに振り返る。その結果として、お互いへの「感謝」の気持ちで終えることができたそう。関わる人全員が同じ方向を向いて、まさに二人三脚の家づくりをするのだというお手本を目の当たりにした気がした。



家族が集うリビングダイニング、キッチン、バルコニーなど、要望をすべて満たし、Yさんからは「想像以上」と感嘆の声が。

株式会社 亀井組



施工例紹介は
P129

1.地震に強い「テクノストラクチャー工法」。2.家具を「IKEA」でコーディネートできるのもポイント。3.梁に鉄骨を使い、最高等級の耐震性能を実現。4.1棟ごとの構造計算で安心の耐震性。5.メーター設計だからゆとりの空間設計に。6.お子さんの要望にも応えてくれる。

総合建設業の 経験を活かし 100年後を見据えた 家づくりを提案

お客様の満足と地域の発展をテーマに活動を続けてきた「亀井組」。100年以上にわたり、土木、建築、住宅事業を通じて、その時代が求める有形・無形のサービスを提供してきた。そんな同社が新たに目指すコンセプトが「グリーンコンストラクションカンパニー」としての存在。100年後の世代や地域に、できるだけ良い環境を残していくことを前提に、あらゆる角度からアドバイスをを行っている。

最近注目されている、耐震性への対応も万全だ。同社が取り扱う「テクノストラクチャー工法」は震度7の1.5倍の地震にも耐える強さをもつ。一棟ごとに必ず構造計算を行っているため、その信頼度も折り紙付き。もちろん「テクノストラクチャー工法」以外にも、あらゆる工法に柔軟に対応してくれる。

さらに、同社で家を建てること、細やかなメンテナンスとは別に、7年間の丸ごと保証が付いてくる。確かな技術の裏付けがあるからこそ可能な、驚きのアフターフォローと言えるだろう。

Information



本社ビルも 完全エコ仕様

鳴門本社ビルでは、太陽光発電やLED照明はもちろん、壁面緑化・屋上緑化などを積極的に採用。あらゆるエコ仕様の事例を実践している。立ち寄りの際は、家づくりのヒントとして役立てよう。

Information

藍住神蔵 モデルハウス 好評公開中

奥さんの目線で作られた間取りには、お掃除ラクラクのオールパナソニック商品を採用。「IKEA」の家具でコーディネートされた室内は見所満載だ。「地震に強い家」の代表的なモデルハウスを、ぜひ体感して。



株式会社 亀井組
徳島市万代町6-20-2

tel/088-654-3380

fax/088-654-3381

営/9:00~18:00

休/水曜

HP/ <http://www.kamei-techno.com>

- 施工エリア
県内全域
- 参考坪単価

テクノストラクチャーの場合

基本本体価格 38万9000円(税込)

- 施工実績

22棟(2012年テクノストラクチャー実績)

- アフターメンテナンス

3ヵ月・6ヵ月・1年・1年目以降毎年1回・以降、住まいがある限り随時

施工後の定期訪問は、3ヵ月、6ヵ月、1年という決められた期間が過ぎても、一年に一度はアフターサービス専属部署の担当者が訪問させていただいております。家がある限りこのサービスは続きますので、安心してお住まいください。



亀井組
取締役
亀井 知英さん



資料請求(モバイル版)はこちらから
※資料請求の詳細はP5をチェック