

万代町の魅力や未来について、徳島に住むいろいろな人に語っていただきます。



万代町…徳島県庁があることでも知られる街。中でもケンチョピアは全国的に見ても珍しいヨットハーバーとして知られる。

## 新たな新時代の街づくりを目指した ろじひろばプロジェクト

### ◆Vol.6 ゲスト

亀井組代表取締役 朝野佳伸さん  
建築家 畝森泰行さん



畝森泰行さん



朝野佳伸さん

### 「ろじひろば」の注目ポイントは？

畝森さん／「ろじひろば」は7区画あり、そのうち1区画は亀井組さんの建物でG C Cタワー(グリーンコンストラクション・タワー)になります。G C Cタワーの1階は街の共用空間として利用でき、中にはキッチンがあつて料理もできます。フロア全体で18畳ほどの広さがあるのでみんなであつまつてパーティーを開くこともできます。3階は非常時の際の食料や水などの備蓄スペース、屋上は避難場所になっています。

朝野社長／G C Cタワー2階は亀井組の社員寮になっています。これは地域の一員として街に貢献し、地域社会との関わりを深くしたいという思いとともに、安全で、安心できる街を創りあげたいという思いから設けました。社員が「ろじひろば」で生活することで、もしものときに安全確認や避難指示を亀井組社員が率先しておこなつて「ろじひろば」を中心に周辺に住まわれている方々へ安心をお届けしたいと思っています。これにより現在行っている施主様へのアフターフォローより

も、さらに深く踏み込んだサービスをお届けできると思います。

### 「亀井組としてかなり大きなプロジェクトになりそうです」

朝野社長／当社(亀井組)は100年に亘つて徳島県の方々に支えられ、地域とともに成長させていただいた企業です。これからの暮らしを提案し貢献していきたいと思ひますし、その気持ちがあるプロジェクトであり亀井組の使命と考えています。

### 「今後の「ろじひろば」の展開予定は？」

畝森さん／僕は住宅会社が「家を建てる」「アフターケアを行う」だけの時代は終わると思ひつてます。建物を建て、建物も含めたその周辺の環境も維持する。さらに街に住む人たちのコミュニティづくりまで含めたトータルなサポートが大切になると考えています。

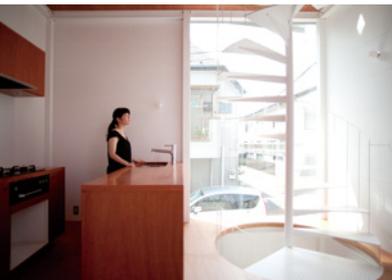
朝野社長／「ろじひろば」が、これからの地域の街づくりの指針

になつていければと思います。また当社は自然エネルギーの活用を力を入れています。今後はその自然エネルギーをうまく活用できる街づくりのモデルケースを創つていきたいと思っています。

### 「読者の方にメッセージがあればお願いします」

朝野社長／畝森さんは、さまざまな受賞経験のある若手建築家のホープです。その畝森さんがデザインした「ろじひろば」の街並みを多くの方に見ていただきたいですし、興味のある方は実際に住んでいただけたら嬉しいです。(笑)

畝森さん／日々の暮らしのなかで体験する街や風景は、人生の中で大きなウェイトを占めると思ひます。「ろじひろば」で生活する人がより豊かで満足できるようにしたいですし、なにより子どもたちが生き生きと過ごすことのできる環境を目指したいです。



畝森泰行建築設計事務所：施工例



馬越氏ディレクション：施工例



畝森泰行建築設計事務所：施工例



ろじひろば万代町の模型イメージ



このページに関するお問い合わせは、  
088-625-2100(亀井組)まで  
9時～18時/土・日・祝休

Roji \* Hiroba

BANDAICHO

ろじひろば 万代町 <http://rojihiroba.jp>